

## Mit Gestrim zur Wunschimmobilie

Vermietung / Verkauf

**Gestrim verwaltet deutschlandweit mehr als 50.000 Einheiten und mehr als 700.000 Quadratmeter Gewerbefläche.**

Wenn Sie eine neue Wohnung, ein Ein- oder Mehrfamilienhaus, ein Ladenlokal, ein Büro oder größere Liegenschaften mieten oder kaufen möchten, stehen wir Ihnen als verlässlicher Partner mit dem passenden Angebot zur Seite.

# Verlässliche Partner

Wohnungsverwaltung

Gewerbemanagement

Fondsmanagement

Immobilienconsulting

Vermietung / Verkauf

Wir begleiten Sie von der Suche nach Ihrer Wunschimmobilie über Fragen zur Finanzierung bis hin zum Vertragsabschluss. In unserem umfangreichen Angebot an Immobilien und Leerwohnungen finden Sie Ihre Wunschimmobilie. Suchen Sie bequem von zu Hause aus in unserer Datenbank unter [www.gestrim.de](http://www.gestrim.de) nach aktuellen Angeboten:

- Wohnungen zur Miete oder zum Kauf
- Gewerbeflächen
- Einzelhandelsimmobilien
- Büros
- Logistikflächen
- Ein- und Mehrfamilienhäuser

Dienstleistung bedeutet für uns, Sie als Mieter, Käufer oder Verkäufer auf dem gesamten Weg von der Objektauswahl bis zum Vertragsabschluss individuell und kompetent zu beraten und persönlich zu begleiten.

#### Unser Service:

- jeweils individuelle, flexible Besichtigungstermine
- detaillierte Objektrecherchen
- Finanzierungsberatungen
- Prüfung und Kontrolle der Kaufverträge sowie der Vertragsabwicklung

Gestrim steht für Kundennähe und hohe Qualitätsstandards. Wir möchten, dass Sie sich in guten Nachbarschaften rundum wohl fühlen. Unsere Objektbetreuer und Hausmeister sind für Sie direkt vor Ort. Sie erkennen Probleme rechtzeitig und beraten und unterstützen Mieter in allen Fragen rund um ihr Zuhause oder ihre Gewerbeinheit. Und unsere qualifizierten und freundlichen Mitarbeiter tun noch mehr. Sie engagieren sich persönlich, um beispielsweise Betriebskosten zu senken oder aber Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen reibungslos durchzuführen.

#### Unser Service speziell für Verkäufer bietet neben einer kompetenten Beratung folgende Leistungen:

- Immobilienbewertung
- Vermietungskonzepte
- innovative und anschauliche Exposés
- Reporting über alle Vertriebsaktivitäten

**Gestrim Deutschland**  
**Immobilien Management AG & Co.KG**  
Pohlstraße 20 | 10785 Berlin  
Telefon 49-(0)-30-89 04 69 0  
Fax 49-(0)-30-89 04 69 199  
[info@gestrim.de](mailto:info@gestrim.de) | [www.gestrim.de](http://www.gestrim.de)

**Gestrim**   
International

