



Vermögenswerte entwickeln

Gewerbemanagement

Immobilienanlagen sind mehr als nur Sachwertanlagen. Gestrim bietet ein Full-Service-Paket mit allen kaufmännischen, technischen und infrastrukturellen Modulen.

Wir verzahnen alle Parameter, die Ihre Rendite beeinflussen: Standortfaktoren, Markt- und Nutzungskonzepte, Mietermix, Corporate Identity, Betriebsaufwand und das technische Facility Management. Nur durch ein effizientes Management ergeben sich praxisorientierte Handlungskonzepte zur Steuerung Ihrer Finanzwerte.

www.gestrim.de



Kompetenz im Markt

Fondsmanagement

Immobilienconsulting

Vermietung / Verkauf

Wohnungsverwaltung

Gewerbemanagement

Wir betreuen europaweit mehr als 1.000.000 Einheiten in rund 260 Filialen. Zu unseren Kunden zählen namhafte Immobiliengesellschaften, Banken, institutionelle Anleger, Wohnungseigentümergeinschaften und private Immobilieneigentümer. Für unsere Kunden bieten wir ein Full-Service-Paket mit einem kompletten kaufmännischen, technischen und infrastrukturellen Management. Flexibel, wenn es sich um die Anforderungen des Marktes handelt, und komplex im Umgang mit den Immobilien.

Wir bündeln für Sie alle Kernkompetenzen in einer Hand:

- Property Management
- Centermanagement

Kennen Sie die Einnahmen und die Ausgaben, die Auslastung, Nutzbarkeit und Nachfrage für Ihre Immobilie genau? Durch ein individuelles und regelmäßiges Reporting verschaffen wir Ihnen den nötigen Einblick in Ihre Vermögenswerte. Dabei vernetzen wir alle relevanten Daten durch modernste IT-Technologie. Das sorgt für mehr Transparenz und Effizienz beim Management und in der Steuerung Ihrer Liegenschaften, Wohnanlagen, Gewerbeparks, Büro- und Geschäftshäuser sowie Shopping- und Logistikcenter. Dort, wo es nötig ist, sind wir vor Ort vertreten.

Im Rahmen des Centermanagements verzahnen wir innovative und effiziente Vermarktungs- und Nutzungskonzepte auf der Basis von lokalen Markt- und Standortanalysen miteinander. Wir pflegen den Kontakt mit örtlicher Presse, Behörden und Verbänden. Zudem organisieren wir die Planung und Durchführung von PR- und Werbemaßnahmen. Von der Positionierung Ihrer Handelsimmobilie im Markt über das kaufmännische und technische Objektmanagement bis hin zum Führen von Werbegemeinschaften – profitieren Sie von unseren Erfahrungen. Gerade heute sind die richtigen Entscheidungen zur richtigen Zeit sowie flexible Handlungskonzepte unabdingbare Erfolgsfaktoren im Markt.

Gestrim Deutschland
Immobilien Management AG & Co.KG
Pohlstraße 20 | 10785 Berlin
Telefon 49-(0)-30-89 04 69 0
Fax 49-(0)-30-89 04 69 199
info@gestrim.de | www.gestrim.de

